



PROVINCIA DI COSENZA

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Piazza XV Marzo n.5 - 87100 Cosenza

Tel. 0984/814800

Prot. n.

30615

Cosenza li 02/08/2017

RICHIESTA: AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA AI SENSI DELL'ART.146 D.LGS

N°42 DEL 22/01/2004 - L.R.3/95 - L.R. 19/02 E S.M.I.

OGGETTO: CONFERENZA DEI SERVIZI APPROVAZIONE PIANO SPIAGGIA (PCS) - CONFERENZA DEI SERVIZI PER GIORNO 16-05-2017

DITTA: AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI CARIATI

COMUNE: CARIATI (CS)

Comune di Cariatì (CS)
Ufficio Tecnico- Urbanistica-Edilizia
ufficiotecnico.cariatì@asmepec.it

e.p.c.

Soprintendenza per i Beni Architettonici e
Paesaggistici delle province di Cosenza, Catanzaro e Crotone
Piazza dei Valdesi N°13
87100 Cosenza (Cs)
mbac-sabap-cs@mailcert.beniculturali.it

In riscontro alla convocazione della Conferenza dei Servizi in oggetto, esaminato il progetto pervenuto,

Visti:

- il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n°42 (Codice dei beni Culturali e del Paesaggio) e s.m.i.;
- la L.R. n°3 del 28/02/1995 e la L.R. n°19 del 16/04/2002 e s.m.i.;
- la Legge Regionale 21 Dicembre 2005, n.17 (Norme per l'esercizio della delega di funzioni amministrative sulle aree del Demanio Marittimo);
- Il Piano di Indirizzo Regionale (art.7 L.R. n.17/2005);
- il Progetto di che trattasi;
- Gli elaborati integrativi trasmessi dall'Ufficio Tecnico del Comune di Cariatì, richiesti da questo Ente con nota nr.19330 del 16/05/2017 e successiva prot. nr.21323 del 29/05/2017;
- la nota trasmessa tramite PEC dall'Ufficio Tecnico del Comune di Cariatì ed acquisita al protocollo generale dell'Ente al nr.26874 del 07/07/2017 nella quale vengono distinte le strutture a carattere annuale da quelle stagionali, precisando che le uniche strutture a carattere annuale saranno solo tre che a sua volta ricadono nei lotti B4-B5-B6;
- la "Disposizione di Servizio" prot. n. 7078 del 16.02.2017.

Considerato che:

- la località interessata dall'intervento in oggetto ricade in area sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi della legge 42 del 22/01/2004 art. 142 c.1 lett.a;
- gli interventi in progetto riguardano la redazione del Piano Comunale di Spiaggia del Comune di Cariatì;

Tenuto conto che:

vi è la necessità di poter meglio regolamentare e pianificare le attività ricadenti dalla battigia a tutto l'arenile

Tanto premesso e considerato, per quanto di propria competenza, si esprime parere favorevole, ai soli fini paesaggistici ed ambientali, ai sensi dell'art.146 del D.Lgs 42/04, fatto salvi i diritti dei terzi e di altri Enti e nel rispetto di altre normative vigenti, a quanto riportato in oggetto e a condizioni che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:

- La realizzazione di tutte le nuove strutture siano esclusivamente amovibili e in conformità alla pianificazione Comunale;
- Ognuna delle singole attività di trasformazione del territorio necessità di una singola puntuale valutazione sotto il profilo paesaggistico ai sensi dell'art.146, del D.Lgs 42/04 e s.m.i.;
- Non potranno essere rilasciate concessioni, anche stagionali, finalizzate alla costruzione, sia pure provvisoria, di qualsiasi impianto o manufatto nei tratti di costa scogliera, tratti di arenile non antropizzati, cale, pinete litorali, spiagge alla confluenza delle foci di corsi d'acqua, così come riportato nella Legge Regionale 21 dicembre 2005, n. 17 - Norme per l'esercizio della delega di funzioni amministrative sulle aree del Demanio Marittimo- all'art.11 comma 2.
- Sono escluse dalla possibilità di rilascio di nuove concessioni gli arenili realizzati o sottoposti ad interventi mediante la realizzazione di "rinascimenti protetti", realizzati con l'ausilio di soffolta e opera di difesa (art.5 comma 17 del PIR)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DELEGATO ALL'ADOZIONE DELL'ATTO

Ing. Giulio Morone